



KAITSEMINISTEERIUM

Teie: 13.03.2025 nr 7-2/1 ja 7-2/8

Kuusalu Vallavalitsus

Meie: 09.04.2025 nr 12-1/25/99-3

vallavalitsus@kuusalu.ee

Kuusalu valla üldplaneeringu ja KMH aruande eelnõu kooskõlastamine märkustega

Kuusalu Vallavalitsus on esitanud Kaitseministeeriumile ja Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusele kooskõlastamiseks Kuusalu valla üldplaneeringu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande eelnõu.

Kaitseministeeriumi valitsemisala huve ja vajadusi kajastavate seisukohtade dubleerimise vältimiseks esitame käesoleva kirjaga Kaitseministeeriumi ja Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse ühised märkused, ettepanekud ja kooskõlastuse.

1. Üldplaneeringu eelnõu maakasutusplaanil ja kaardirakendusel on Kaitseväe keskpõlügeni (edaspidi KVKP) maa-alale planeeritud riigikaitsemaa juhtotstarve, välja arvatud Suru külas Keskla katastriüksusel 35206:002:0247. Vabariigi Valitsuse 16.06.2022 korraldusega nr 173 kehtestatud KVKP riigi eriplaneeringuga (edaspidi REP) on kogu KVKP REP planeeringualale kavandatud üks krunt, millele on planeeritud 100% riigikaitsemaa sihtotstarve (vt KVKP REP seletuskirja peatükk 3.1).

KVKP REP-st tulenevalt palume planeerida riigikaitse maa-ala juhtotstarve ka Keskla katastriüksusele 35206:002:0247.

2. Üldplaneeringu eelnõu maakasutuse joonisele ja kaardirakendusele on kantud riigikaitse ehitise Soodla harjutusväli (edaspidi Soodla HV) sellistes piirides, nagu see on kajastatud Harju maakonnaplaneeringus 2030+. Riigikaitse maa-ala juhtotstarvet ei ole sellele alale üldplaneeringu eelnõus planeeritud. Üldplaneeringu seletuskirjas lk 45 on allmärgusena 26 selgitus: „Üldplaneeringus on võimalik kajastada Soodla harjutusvälja riigikaitsemaa juhtotstarbel juhul kui eriplaneeringuga on täpsustunud ala ulatus.“

Selgitame, et Soodla HV on asutatud Vabariigi Valitsuse 09.07.2015 korraldusega nr 282 „Soodla harjutusvälja asutamine“ ning selle praegu kehtiv piir ja maa-ala on märgitud sama korralduse lisas (<https://www.riigiteataja.ee/akt/314072015001>). Vabariigi Valitsuse 12.05.2022 korraldusega nr 147 (<https://www.riigiteataja.ee/akt/317052022003>) algatatud ja praegu koostamisel oleva Soodla HV riigi eriplaneeringu (edaspidi REP) menetluses kavandatakse harjutusvälja piiri muutmist Kuusalu vallas vaid vähesel määral. REP-s kavandatava harjutusvälja piiri aktuaalsed andmed on kättesaadavad REP kaardirakendusel (<https://kaitseministeerium.ee/et/planeeringud/soodlaharjutusvali>).

Maakasutuse juhtotstarbe määramine on üldplaneeringu ülesanne (PlanS § 6 p 1, § 75 lg 1 p 18 ja lg 4). **Palume planeerida üldplaneeringus Soodla HV maa-alale riigikaitse maa-ala juhtotstarve Soodla HV REP kaardirakendusel näidatud planeeritava harjutusvälja maa-ala ulatuses. Üldplaneeringu maakasutuse joonisel riigikaitse maa-ala juhtotstarbe kajastamata jätmisel ei anna üldplaneering aja- ja asjakohast ülevaadet valla territooriumi märkimisväärse osa edasisest maakasutusest.**

Ühtlasi teeme ettepaneku asendada selguse huvides üldplaneeringu seletuskirjas lk 46 allmärgus 26 selgitusega sama peatüki tekstis järgmiselt: Soodla harjutusvälja riigi eriplaneeringuga määratava harjutusvälja maa-ala maakasutuse juhtotstarve on riigikaitse maa-ala.

3. Üldplaneeringu seletuskirja eelnõu peatükis 6.4.1.1 (alates lk 82) on käsitletud riigitee 1 Tallinn-Narva (E20) edasise arendamise üldisi põhimõtteid. Üldplaneeringu eelnõu kaardirakendusele ja

maakasutuskardile on kantud võimalikud lahendusvariandid kogujateede kulgemise, liiklussõlmede põhimõttelise ruumivajaduse ja suletavate mahasõitude osas, mis tulenevad üldplaneeringu raames tehtud uuringust „Liikluskorraldus, sellega kaasnevad sotsiaal-majanduslikud mõjud ja müra leevendamise meetmed põhimaanteel nr 1/E20 Tallinn-Narva Kuusalu valla territooriumil (30,7–63,6 km)“. Üldplaneeringu seletuskirja eelnõus on märgitud, et uuringus väljapakutud lahendusi täpsustatakse tee ehitusprojektide koostamise käigus, tegemist ei ole siduvate üldplaneeringu osadega.

Riigitee 1 liikluskorralduse muutmine, olemasolevate mahasõitude sulgemine ja uute liiklussõlmede rajamine Kuusalu valla territooriumil võib mõjutada juurdepääse KVKP-le ja Soodla HV-le, mistõttu on tee ehitusprojektide koostamisel oluline arvestada ka riigikaitse huvid ja vajadustega. Sellest tulenevalt **palume lisada üldplaneeringu seletuskirja peatükis 6.4.1.1 „Tallinn – Narva maantee“ põhimaantee arendamise üldiste põhimõtete loendisse ka tingimus, et tee ehitusprojektide koostamisel, sealhulgas uute liiklussõlmede kavandamisel ja olemasolevate mahasõitude sulgemise otsustamisel tuleb teha koostööd Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusega, et tagada riigiteelt piisavad ja vajalikud juurdepääsud KVKP-le ja Soodla HV-le.**

4. Üldplaneeringu eelnõu kaardirakendusel on üldplaneeringus kavandatavana markeeritud „Avaliku kasutusega teede ettepanek“, sealhulgas mõned teelõigud KVKP-l ja Soodla HV-l. Palume avalikult kasutatavaid teid riigikaitse ehitiste KVKP ja Soodla HV territooriumitele mitte planeerida.

5. Üldplaneeringu seletuskirja peatükis 2.3 ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande peatükis 2 on märgitud arengudokumentid ja seosed teiste planeerimisdokumentidega, millega üldplaneeringu koostamisel arvestatakse.

Seletuskirja peatüki 2.3 loendis on nimetatud Vabariigi Valitsuse 16.06.2022 korraldusega nr 17 kehtestatud KVKP REP, kuid ei ole nimetatud Vabariigi Valitsuse 12.05.2022 korraldusega nr 147 algatatud ja praegu koostamisel olevat Soodla HV REP-i. KSH aruande peatükis 2 on vastupidi nimetatud koostamisel olev Soodla HV REP, kuid ei ole nimetatud kehtivat KVKP REP-i.

Arvestades, et mõlemast REP-st tulenevad teatud mõjud valla ruumilisele arengule ning mõlemat REP-i on üldplaneeringu dokumentides mõningal määral ka kajastatud, **palume selguse huvides märkida nii üldplaneeringu seletuskirjas kui ka KSH aruandes asjakohaste arengudokumentidena mõlemad REP-id.**

6. Palume üldplaneeringu kaardirakenduselt ja maakasutusplaanilt välja jätta KVKP ümbruses markeeritud kolm riigikaitse tulepositsiooni ja vastav leppemärk. Teave kunagiste tulepositsioonide kohta ei ole enam ajakohane ega vajalik.

Kaitseministeerium ja Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus kooskõlastavad Kuusalu valla üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu eeldusel, et enne üldplaneeringu vastuvõtmist korrigeeritakse üldplaneeringu dokumente vastavalt eespool esitatud märkustele.

Täname, et arvestate üldplaneeringu koostamisel riigikaitse huvid ja vajadustega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Miiko Peris

Innovatsiooni osakonna juhataja

Paul Kunimägi

Paul.Kunimagi@kaitseministeerium.ee

Ene Mägi

Ene.Magi@rkik.ee